



Introduction

Bonjour nous sommes Colette,

Colette c'est 5 amis entrepreneurs. Nous venons de Bruxelles, Rouen, Chantilly, Raincy, mais nous nous sommes tous rencontrés à Paris. Bien que cette ville nous plaise, étudiants nous avons passé la majorité de nos week-ends chez nos parents en province. Pour avoir plus d'espace, de confort mais aussi et surtout car notre retour à la maison faisait du bien à notre famille. Les communautés virtuelles (appel, texto...) ne remplaceront jamais la chaleur des échanges entre êtres humains...

Nous sommes tous les 5 convaincus, et des études le prouvent, que les contacts, les échanges et les partages entre humains sont des facteurs-clés nécessaires pour une vie heureuse, longue et en bonne santé !

On s'est donc retrouvé autour de Colette avec la même volonté : faire renaître le lien intergénérationnel !

Présentation de Colette

Nous sommes une entreprise de l'économie Sociale et Solidaire (ESS) qui propose aux jeunes (les cohabitants) de 18 à 30 ans une façon simple et abordable de se loger en cohabitant avec des moins jeunes (les hôtes) .

Notre volonté est de répondre à une double problématique : le potentiel inexploité des chambres inoccupées dans le domicile des aînés et la difficulté pour les jeunes d'accéder à un logement de qualité à prix abordable. Nous pensons que c'est par des initiatives comme Colette que nous aurons un impact positif sur la société : recréer du lien entre les générations. Parce qu'il nous appartient de choisir le monde dans lequel on vit, nous vous invitons à le construire ensemble !

La cohabitation intergénérationnelle

La cohabitation intergénérationnelle a vu le jour en Espagne à la fin des années 90, et elle existe en France depuis 2004. L'idée est simple : des jeunes et des moins jeunes partagent le même logement.

C'est un concept très humain, qui encourage la solidarité entre les générations. En plus d'être une pratique solidaire et une expérience enrichissante pour chacun, tout le monde s'y retrouve financièrement.

Qui se cache derrière Colette ?



Matthieu, 34 ans



Coline, 27 ans



Alexandre, 31 ans



David, 30 ans



Justine, 31 ans



Benjamin, 29 ans

Pourquoi nos hôtes louent-ils une chambre dans leur logement ?

→ Des revenus complémentaires : Du beurre dans les épinards !

“Je loue une chambre dans mon appartement parisien à une étudiante allemande. Tous les mois, je reçois 595 euros de Colette. Je suis retraitée et divorcée. Ce complément de revenu équivaut à pratiquement $\frac{1}{3}$ de ma retraite. On peut vraiment dire que Colette met du beurre de mes épinards”

Annette, séparée - 62 ans

→ Une présence au quotidien stimulante : Une cure de jouvence !

“Grâce à Bertille qui habite avec moi depuis 6 mois, je me sens rajeunir : elle m’a installé différentes applications sur mon téléphone, qui me permettent d’être en contact avec mes petits-enfants tous les jours, j’échange même avec eux avec des “notes vocales”. Je lui ai appris à broder, il paraît que c’est revenu à la mode. Pour moi, ce lien entre les générations est revivifiant.”

Rosa, mariée - 71 ans

→ Mettre de la vie dans mon logement : Une présence rassurante !

“J’ai 73 ans et je suis très autonome. Il y a des jours avec Victoria, ma jeune colocataire, nos emplois du temps respectifs sont bien chargés et on se dit seulement bonjour. Mais cette présence humaine me rassure et est même réconfortante. Et de temps en temps on se prévoit un dîner, on boit un petit verre de vin, et on se marre bien.”

Florencia, veuve - 73 ans

→ Un élan de solidarité : Les jeunes nous revaudront ça !

“Quand on repense à la mission que ça a été de trouver une chambre pour votre fille qui partait étudier à Marseille... En temps que maman, j’aurais adoré à l’époque savoir qu’une chambre l’attendait chez l’habitant dans cette ville inconnue pour nous. Alors, comme nous avons actuellement deux chambres libres dans votre appartement, je suis contente de pouvoir aider des étudiants.”

Capucine et Pablo, en couple - 60 ans et 62 ans

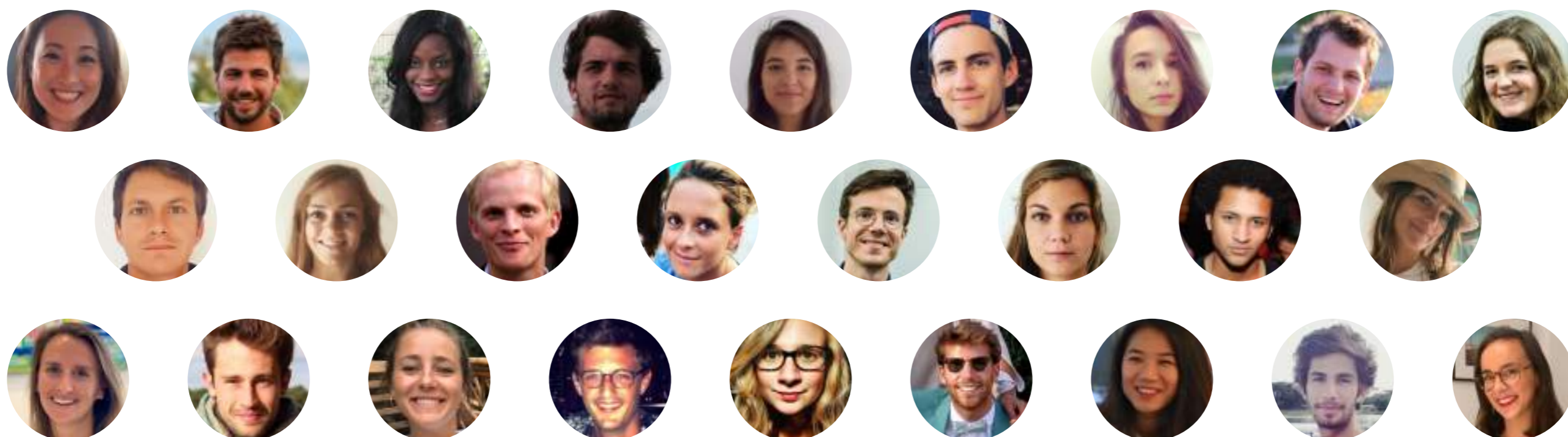
→ Rester chez soi le plus longtemps possible !

“J’habite seul dans une maison, mes enfants me proposaient de déménager dans un appartement, c’est plus rassurant de savoir que les voisins étaient juste à côté. J’ai trouvé la solution parfaite : cohabiter avec un jeune pour pouvoir rester dans ma maison.”

Jacques, veuf - 75 ans

Qui sont nos cohabitants ?

Ils ont entre 18 et 30 ans, ils sont étudiants, apprentis, jeunes actifs, en stage de fin d'étude avec un point commun : ils recherchent un logement de qualité chez l'habitant.



Comment cela fonctionne ?

Nous attachons beaucoup d'importance à la relation humaine, alors votre expérience avec Colette ne sera pas derrière un écran.

1.

Nous venons à votre domicile pour faire connaissance, découvrir votre logement et créer votre dossier.

2.

Nous vous accompagnons dans la recherche d'étudiants et vous proposons plusieurs profils qui correspondent à vos critères

3.

Nous organisons une rencontre avec les étudiants que vous aurez choisis. Ensuite, c'est vous qui décidez.

4.

Une fois votre colocataire installé, notre équipe reste joignable par téléphone 7 jours sur 7 pour vous aider en cas de besoin.

Découvrez les témoignages de nos hôtes

Brigitte, 60 ans - habitante du 19e arrondissement à Paris.

“Je n'aurais jamais loué ma chambre via LeBonCoin. C'est grâce à Colette que j'ai commencé à accueillir des étudiants. Grâce au sérieux, la bienveillance, la qualité d'écoute, la réactivité, la qualité des propositions de candidats à l'hébergement.”

Paul, 60 ans - habitant de Chatou en banlieue Parisienne.

“L'échange avec les cohabitants Colette est très sympathique; c'est quelque chose de très important dans le cadre d'une cohabitation. La relation avec les équipes de Colette est rassurante, les contacts réguliers optimisent l'expérience et la qualité des candidats qu'ils proposent donne envie de recommencer.”

Avec Colette, optez pour un service clé en main

On s'occupe de tout pour que vous n'ayez pas à gérer la paperasse et les sujets qui fâchent.

→ Colette se porte garant pour les cohabitants (étudiants et jeunes)

→ Les loyers sont versés en début de mois à date fixe



Service client 24/7

Bénéficiez d'un interlocuteur dédié disponible par téléphone



Un suivi aux petits oignons

Nous restons dans le coin pendant la cohabitation en cas de besoin



Un cadre rassurant

Nous fournissons contrat et assurance pour encadrer la cohabitation (impayés & dommages)



Paiements sécurisés

Vous bénéficiez d'un revenu garanti en temps et en heure

Comment se rémunère Colette ?

Afin de contribuer au bon fonctionnement de Colette et de couvrir les coûts des produits et services que nous fournissons, nous facturons des frais de service. Ces frais de service représentent 15 % des loyers mensuels.

Le cohabitant règle une cotisation mensuelle de 38euros pour être adhérent au club.

Découvrez les partenaires qui nous accompagnent dans notre démarche



Colette est partenaire d'Axa qui assure le logement de nos hôtes et couvre les dommages et intérêts de nos binômes durant la période de cohabitation.



Nous sommes reconnus par la Région Ile de France en qualité d'entreprise de l'Économie Sociale et Solidaire (Statut d'ESS) oeuvrant à lutter contre l'exclusion des aînés, à favoriser le lien social entre les générations et à faciliter l'accès au logement des jeunes.



GENS DE CONFIANCE

Colette est partenaire de Gens de Confiance, le site Internet de petites annonces qui rassemble une communauté de confiance, partageant les valeurs d'entraide, de bienveillance et de respect mutuel qui nous sont chères.



Nous sommes soutenus par la BPI (Banque Publique d'Investissement), structure publique qui joue un rôle-clé dans le soutien aux start-ups innovantes. La BPI finance et accompagne les entrepreneurs dans le développement de leurs projets.



Nous sommes lauréats d'un prêt d'honneur octroyé par Wilco, le plus grand accélérateur de France qui accompagne les start-ups de Paris et sa région vers le 1er million de CA sans prise de participation au capital. Wilco est soutenu par la Région Ile de France.



Nous sommes accompagnés par MakeSense, une association loi de 1901 créée en août 2011 avec comme objectif de promouvoir l'entrepreneuriat social auprès du grand public et des professionnels. Les bureaux de Colette sont situés dans les locaux de MakeSense à côté de Bastille à Paris.



Nous sommes membres de Silver Valley, un écosystème qui fédère 300 acteurs de la Silver économie, filière transversale qui répond aux besoins et usages des seniors et de leur entourage. Silver Valley a pour objectif d'accélérer le développement et la mise sur le marché de solutions innovantes pour favoriser le mieux-vieillir et générer croissance et emploi.

colette

L'Application et les Services Colette sont exploités par Club Nester, SAS au capital social de 25.000 euros, immatriculée au RCS de Paris sous le n° 881 024 145, dont le siège social est situé 3 rue Fénelon, 75010 Paris.

